

**ASSESSORATO AI SERVIZI SOCIALI  
AVVISO PUBBLICO**

**CONTRIBUTI INTEGRATIVI AI CONDUTTORI PER IL PAGAMENTO DEI  
CANONI DI LOCAZIONE (Art. 11 Legge 9-12-1998 n° 431)**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

- Vista la deliberazione della Giunta Regionale n° 321 dell' 8 maggio 2009;
- Visto l'art. 26 del regolamento Regionale n° 2/2002 modificato ed integrato dal Regolamento Regionale n° 22/2008. Approvazione criteri e modalita' di ripartizione del Fondo Regionale, tra i comuni, per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione di cui all'art. 11 della Legge 9-12-1998, n° 431 e successive modifiche ed integrazioni, Disposizioni per l'attribuzione a favore dei Comuni delle risorse disponibili nell'esercizio finanziario 2009 della Regione Lazio, relative alle annualita' 2007 e 2008 del fondo Regionale ex art. 14 legge Regionale n° 12/1999;
- Vista la nota Regionale prot. n° 88727 del 14-5-2009;
- Visto l'allegato "A" alla suddetta deliberazione 321/09 "Criteri e modalita' di ripartizione del Fondo Regionale tra i Comuni, per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione di cui all'art. 11 della Legge 9-12-1998 n° 431 e s.m.e.i.;

**RENDENOTO**

Che entro 30 gg. a decorrere dalla data di pubblicazione del presente bando, gli interessati potranno presentare domanda di contributo per il pagamento dei canoni di locazione ed inseriti in due distinte graduatorie, una per l'annualita' 2007, ed una per l'annualita' 2008.

**REQUISITI**

- Cittadinanza Italiana o di uno stato aderente all'unione Europea;
- Cittadinanza di uno stato non aderente all'unione Europea se munito di permesso di soggiorno o carta di soggiorno ai sensi della legge 6-3-1998 n° 40 e del Decreto Legislativo 25-7-1998 n° 286 e successive modifiche ed integrazioni;
- Residenza anagrafica nell'immobile e nel Comune cui si riferisce l'annualita' del bando di concorso;
- Titolarita' del regolare contratto di locazione ad uso abitativo, debitamente registrato. Sono esclusi i conduttori di alloggi appartenenti alle categorie catastali A/1, A/7, A/8, A/9;
- Non aver ottenuto, per la stessa annualita' indicata nel bando, l'attribuzione di altro contributo per il sostegno alla locazione da parte di enti locali, associazioni, fondazioni o altri organismi;
- Non essere assegnatari di alloggi di edilizia residenziale pubblica destinati all'assistenza abitativa.

I richiedenti dovranno allegare alla domanda il contratto di locazione regolarmente registrato e l'apposita dichiarazione ISEefsa ai fini della verifica della situazione economica e patrimoniale del nucleo familiare e verranno inseriti in Fascia "A" o in fascia "B" a seconda del reddito ISEefsa

#### LIMITI DI REDDITO ANNUALITA 2007

Concorrenti di fascia "A" limite reddituale euro 11.339,64  
Concorrenti di fascia "B" limite reddituale euro 18.000,00

#### LIMITI DI REDDITO ANNUALITA' 2008

Concorrenti di fascia "A" limite reddituale euro 11.532,56  
Concorrenti di fascia "B" limite reddituale euro 18.000,00

L'incidenza del canone di locazione per i concorrenti di fascia "A" dato dalla formula  $(\text{canone}/\text{ISEefsa}) \times 100$  non deve essere inferiore al 14%, mentre quella per i concorrenti di fascia "B" non deve essere inferiore al 24%.

Nel caso in cui il richiedente dichiari il reddito imponibile del proprio nucleo familiare pari a "zero", o incongruo rispetto al beneficio richiesto, l'erogazione del contributo e' possibile soltanto se alla domanda verra' allegata la certificazione dei servizi sociali attestante l'assistenza economica da parte delle medesime strutture del Comune, oppure in presenza di autocertificazione prodotta dal richiedente circa la fonte di sostentamento.

#### CONTRIBUTI DA ASSEGNARE

Fascia "A" : canone annuo meno il 14% del reddito ISEefsa e comunque fino ad un massimo di euro 3.098,74;

Fascia "B" : canone annuo meno il 24% del reddito ISEefsa e comunque fino ad un massimo di euro 2.324,00.

Qualora le risorse assegnate al Comune dalla Regione Lazio, non dovessero essere sufficienti a coprire le somme spettanti si procedera' ad una ripartizione che terra' conto delle condizioni del nucleo familiare.

Il contributo non sara' erogato quando il suo ammontare ha un importo inferiore ad euro 100,00.

Sempre tenendo conto delle risorse disponibili, il contributo da assegnare puo' essere incrementato fino ad un massimo del 25% per i nuclei familiari che includono ultrasessantacinquenni, disabili, o per altre analoghe situazioni di debolezza sociale.

In alternativa, per gli stessi nuclei familiari, i limiti di reddito di cui ai requisiti minimi per beneficiare dei contributi (sia in fascia "A" che in fascia "B"), possono essere innalzati fino ad un massimo del 25%.

Labico lì 15-6-2009

L'Assessore ai servizi sociali

Giovanni Scaccia