



COMUNE DI LABICO
(CITTA' METROPOLITANA di ROMA CAPITALE)

DETERMINAZIONE DEL AREA 5 - TERRITORIO E PATRIMONIO-ATTIVITA' PRODUTTIVE-SUAP
n.221 del 16/05/2023

OGGETTO

PROCEDURA PER L'AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DELL'IMMOBILE DESTINATO A TENSOSTRUTTURA, UBIcato IN VIA AGROLATINO 30, MEDIANTE AVVISO PUBBLICO. APPROVAZIONE SCHEMA DI AVVISO PUBBLICO E MODELLO DI DOMANDA.

CIG _____ CUP _____ SPESA GLOBALE : €.

Da imputarsi Al Bilancio 2023

TITOLO	MISSIONE	PROGRAMMA	PDC	MAC	CAPITOLO

IL RESPONSABILE DELL'AREA 5 - TERRITORIO E PATRIMONIO-
ATTIVITA' PRODUTTIVE-SUAP
Arch. Ermanno Milana

Art. 151, comma 4 del Testo Unico Enti Locali approvato con il Decreto Legislativo 18.08.2000 numero 267

VISTO si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria del presente atto

li,.....

LA RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
Dott.ssa Barbara Giuliani

SERVIZIO FINANZIARIO

Impegno n. _____ del _____

Pubblicata

Liquidazione n. _____ del _____

il _____ e per 15 gg. Consecutivi

VISTI:

- la Delibera della Giunta Comunale n. 50 del 13 luglio 2021 relativa alla riorganizzazione delle aree gestionali comunali;
- il Decreto sindacale n.1 del 02 gennaio 2023 relativo alla nomina del Responsabile dell'Area V – Territorio e Patrimonio, nonché dei suoi sostituti in caso di assenza;
- il vigente Regolamento di contabilità;
- l'art. n. 107 del T. U. E. L. approvato con D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000;
- Vista la D.C.C. n. 9 del 30/03/2023 “APPROVAZIONE DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) PER IL PERIODO 2023 - 2025 E DEL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2023-2025 (ART. 11 DEL D. LGS. N. 118/2011);
- l'art. 1 del D.L.16 luglio 2020, n. 76 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" convertito con modificazioni dalla L.11 settembre 2020, n. 120;
- il Dlgs. 28 febbraio 2021 n. 38 avente ad oggetto: "Attuazione dell'articolo 7 della legge 8 agosto 2019, n. 86, recante misure in materia di riordino e riforma delle norme di sicurezza per la costruzione e l'esercizio degli impianti sportivi e della normativa in materia di ammodernamento o costruzione di impianti sportivi";
- il D. Legislativo 18 Aprile 2016 n. 50 "Nuovo Codice dei contratti pubblici" e s. m. e i.;

PREMESSO:

- che il Comune di Labico è proprietario dell'immobile denominato “tensostruttura” annessa al Palazzetto dello Sport *PALACIOCCI*, in via Agrolatino 30, da destinare ad attività ludico-sportive e socio-culturali;
- che l'Amministrazione Comunale sostiene il sistema sportivo locale principalmente mettendo a disposizione le proprie strutture e impianti;
- che l'utilizzo degli impianti sportivi di proprietà comunale è definito secondo regole e criteri volti a consentire l'ottimizzazione dell'offerta ed a garantire alle Associazioni sportive un quadro strutturale di riferimento ampio, nei termini previsti dalla normativa vigente;
- che, in assenza di risorse umane e strumentali che possano consentire una gestione diretta da parte del Comune, l'ottimizzazione dell'uso degli impianti è realizzabile mediante l'affidamento in gestione, in via preferenziale alle Associazioni, alle Società sportive dilettantistiche, agli Enti di promozione sportiva, alle federazioni sportive, come delineato dalla Legge n. 289/2002 e dal D. Lgs. 28 Febbraio 2021 n. 38;

VISTA la Deliberazione di Giunta Comunale numero 95 del 06 Settembre 2022, con la quale l'Ufficio Tecnico Comunale ha ricevuto atto di indirizzo per predisporre tutti gli atti necessari all'espletamento della procedura di gara volta alla individuazione del soggetto cui affidare la gestione degli impianti sportivi in premessa citati;

VISTO il regolamento approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 31 del 22/12/2014 ed in particolare l'art. 11 - Concessione dell'uso mediante convenzione, il quale, testualmente, recita:

“Per particolari finalità di pubblico interesse e limitatamente all'ipotesi in cui l'uso sia richiesto da Associazioni rientranti nelle tipologia indicate al precedente articolo 2, il Comune, su proposta del

responsabile del Servizio, può disciplinare il rapporto con il richiedente mediante convenzione, previa adozione di apposita deliberazione da parte della giunta comunale: in tal caso il la concessione in uso è regolata dalla convenzione stessa”.

RITENUTO che lo stesso possa trovare applicazione anche nel caso di specie, ancorché la struttura in argomento non sia prevista tra gli immobili indicati all’art. 1 del suddetto regolamento in quanto non esistente alla data di adozione del medesimo ma comunque rientrante nella tipologia oggetto di regolamentazione;

CONSIDERATO CHE l’Ufficio Tecnico ha predisposto tutta la documentazione necessaria per individuare l’operatore economico al quale affidare l’impianto suddetto, che consiste nei seguenti atti:

- SCHEMA DI AVVISO PUBBLICO
- MODELLO DI DOMANDA – *allegato b*

La procedura verrà svolta nel rispetto altresì dei principi di cui all’art.30 del D.lgs. 50/2016, ovvero efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza;

RITENUTO opportuno procedere all’approvazione di tali documenti, al fine di pubblicare l’avviso quale avvio della procedura di selezione del gestore;

DETERMINA

- Di indire una procedura ad evidenza pubblica finalizzata all’affidamento della gestione dell’immobile destinato ad attività ludico-sportive e socio-culturali; denominato “*tensostruttura*” ubicato in Via Agrolatino 30, mediante avviso pubblico;

Di approvare:

- l’allegato **SCHEMA DI AVVISO PUBBLICO**
- l’allegato **MODELLO DI DOMANDA - *allegato b***

atti necessari all’espletamento della procedura suddetta volta all’individuazione del soggetto cui affidare la gestione;

Di non trovarsi con riferimento all’assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza;

Di agire nel pieno rispetto del codice di comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni, in generale e con particolare riferimento al divieto di concludere per conto dell’amministrazione, contratti di appalto, fornitura, servizio, finanziamento o assicurazione con imprese con le quali abbia stipulato contratti a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente;

Di dare atto che la presente determina è stata sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell’articolo 147 bis del Testo Unico degli Enti Locali e che con la sottoscrizione si rilascia parere di regolarità tecnica favorevole;

Di disporre la tempestiva pubblicazione dei suddetti schemi all’albo online e nella sezione amministrazione trasparente nonché sulla homepage del sito web istituzionale, unitamente allo schema di domanda per la partecipazione alla selezione;

Di trasmettere il presente Atto di Determinazione al Responsabile del Servizio Finanziario dell'Ente, ai sensi e per gli effetti dell'articolo n. 183 del Decreto Legislativo numero 267 del 18 Agosto 2000.